

## BAREME D'HONORAIRES DE GROUPE SAINT VICTOR Réseau

### **TRANSACTIONS SUR HABITATION (maisons ou appartements)**

SUR LE PRIX NET VENDEUR

HONORAIRES D'AGENCE A LA CHARGE DU VENDEUR SAUF CONVENTION PARTICULIERE

|                          |          |
|--------------------------|----------|
| De 0 € à 150 000 €       | 9 % TTC* |
| De 150 001 € à 199 999 € | 8% TTC*  |
| De 200 001 € à 449 999 € | 6 % TTC* |
| A partir de 450 000 €    | 5 % TTC* |

### **TRANSACTIONS AUTRES (bureaux, locaux commerciaux, locaux d'activités, immeubles, box, parking, terrains)**

SUR LE PRIX NET VENDEUR

HONORAIRES D'AGENCE A LA CHARGE DU VENDEUR SAUF CONVENTION PARTICULIERE

|                          |           |
|--------------------------|-----------|
| De 0 € à 300 000 €       | 12 % TTC* |
| De 300 001 € à 500 000 € | 11 % TTC* |
| A PARTIR DE 500 000 €    | 10 % TTC* |

### **TRANSACTION LOCATIVE**

|                                                              |                            |                       |
|--------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------|
| Entremise et Négociation<br>Visites, constitution du dossier | 12 € / TTC*/m <sup>2</sup> | Bailleur<br>Locataire |
| Etat des lieux des locations vides                           | 3 € TTC* / m <sup>2</sup>  | Locataire             |
| Etat des lieux des locations<br>meublées                     | 3 € TTC* / m <sup>2</sup>  | Locataire             |

\* Taux de TVA en vigueur : 20 %